



## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



# İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-89 NİSAN 2022

Katkılarıyla:



SmartCore

# YENİ NESİL YALITIM TEKNOLOJİSİ



20 Yıla  
Varan Garanti



Rakipsiz  
Termal  
Performans



Hızlı  
Montaj



Daha Fazla  
Yaşam Alanı



## ANA ENDEKS

### İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

## ALT ENDEKSLER

### İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

### İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

### İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

ENDEKS

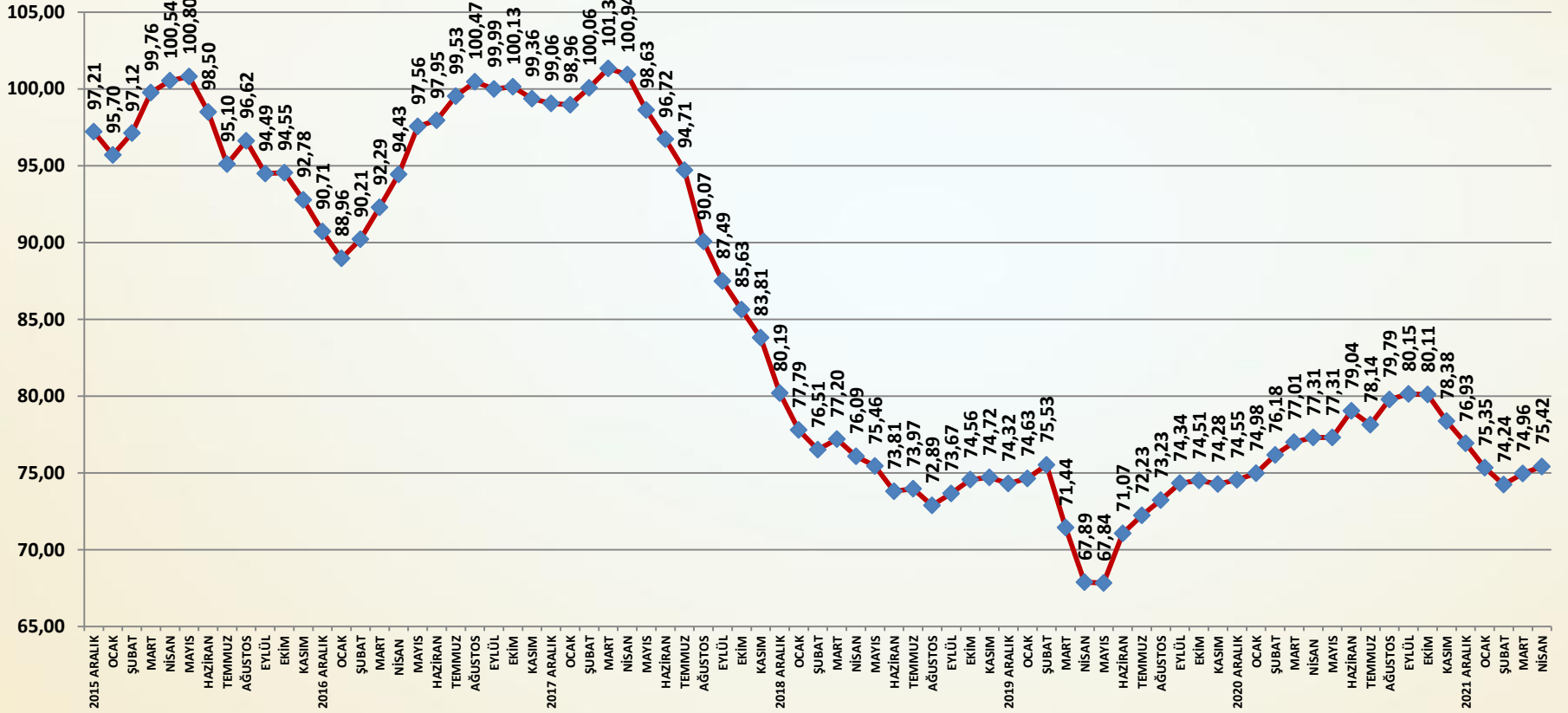
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



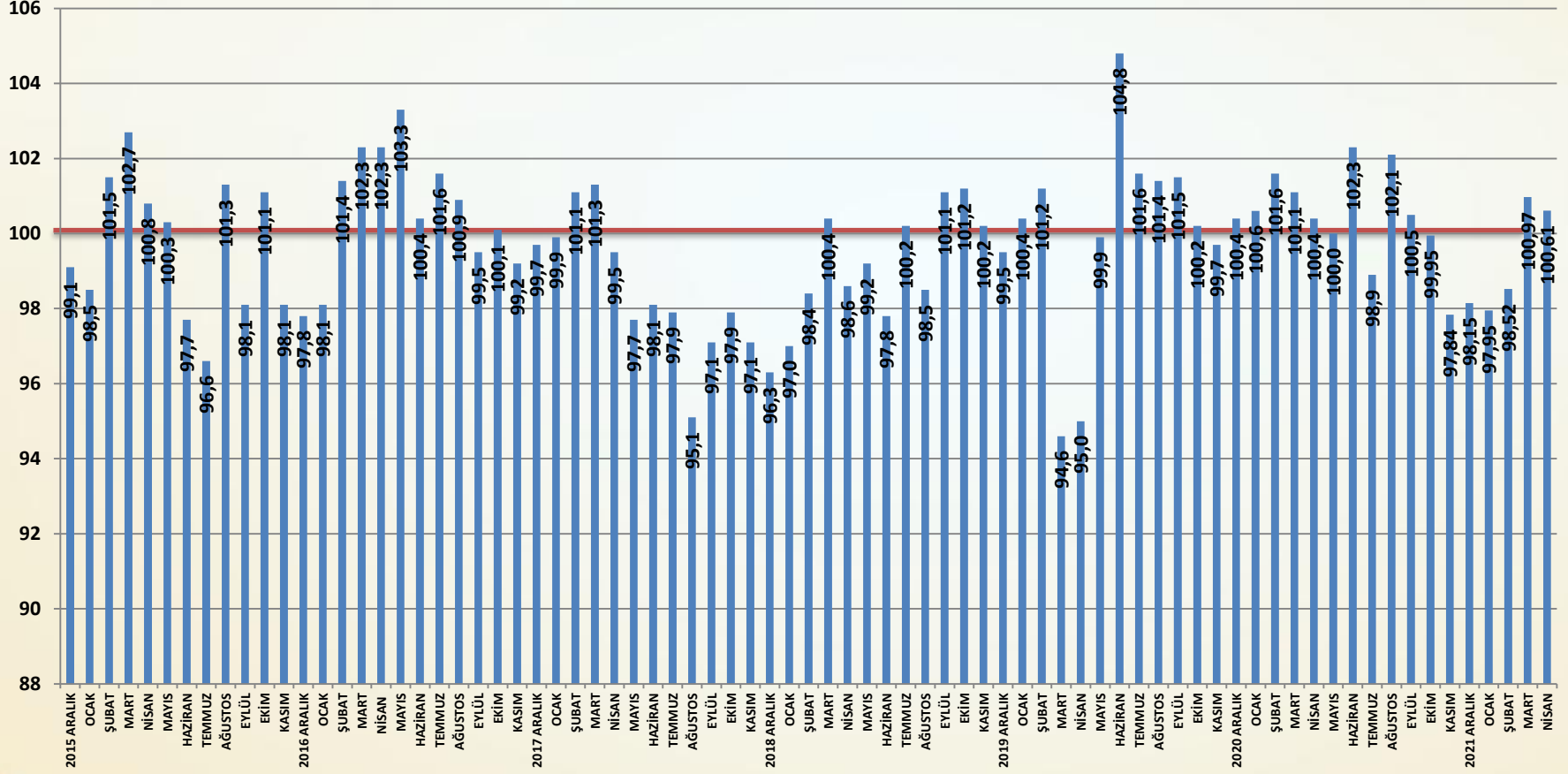
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-89 NİSAN 2022

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



## AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



## Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi nisan ayında yükselmiştir. Yılın ilk iki ayında gerileyen Bileşik Endeks mart ayından sonra nisan ayında da artmıştır. Mevsimsellik, kredi genişlemesi, öne çekilen talep ve yeni kamu destekleri Bileşik Endeks'i olumlu etkilemiştir. Yüksek maliyetler ve enflasyon ise sınırlayıcı etki yapmaya devam etmiştir. Rusya-Ukrayna savaşının Bileşik Endeks üzerindeki olumsuz etkileri ise azalmıştır.
- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi nisan ayında **0,46** puan artmıştır. Bileşik Endeks **75,42** puana yükselmiştir. Bileşik Endeks'te sınırlı artış devam etmiştir.
- ❑ Nisan ayında faaliyetler önemli ölçüde hareketlenmiştir. Mevsimsellik, kredi genişlemesi ve öne çekilen talep ile iç satışlar ve üretim artmıştır. İhracatta da savaşa rağmen artış sürmüştür. Cirolarda enflasyonun da katkı sağladığı bir genişleme yaşanmıştır.
- ❑ Güven Endeksi nisan ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir. Güven Endeksi kırılma kalmaya devam etmektedir. Yeni belirsizlikler ve riskler de güveni sınırlamıştır.
- ❑ Beklenti Endeksi nisan ayında yeni yıl içinde ilk kez artmıştır. Ekonominin geneline ilişkin beklentiler zayıf kalmaya devam ederken, sektöre ilişkin beklentiler yükselmiştir.
- ❑ Mevsimsellik ile yüksek sezona girilirken faaliyetlerde göreceli hareketlenmenin sürmesi beklenmektedir. Faaliyetler Bileşik Endeks'i destekleyecektir. Güven zayıf kalmaya devam edecektir. Beklentiler ise Bileşik Endeks'e değişken katkılar sunmayı sürdürecektir.

ENDEKS

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



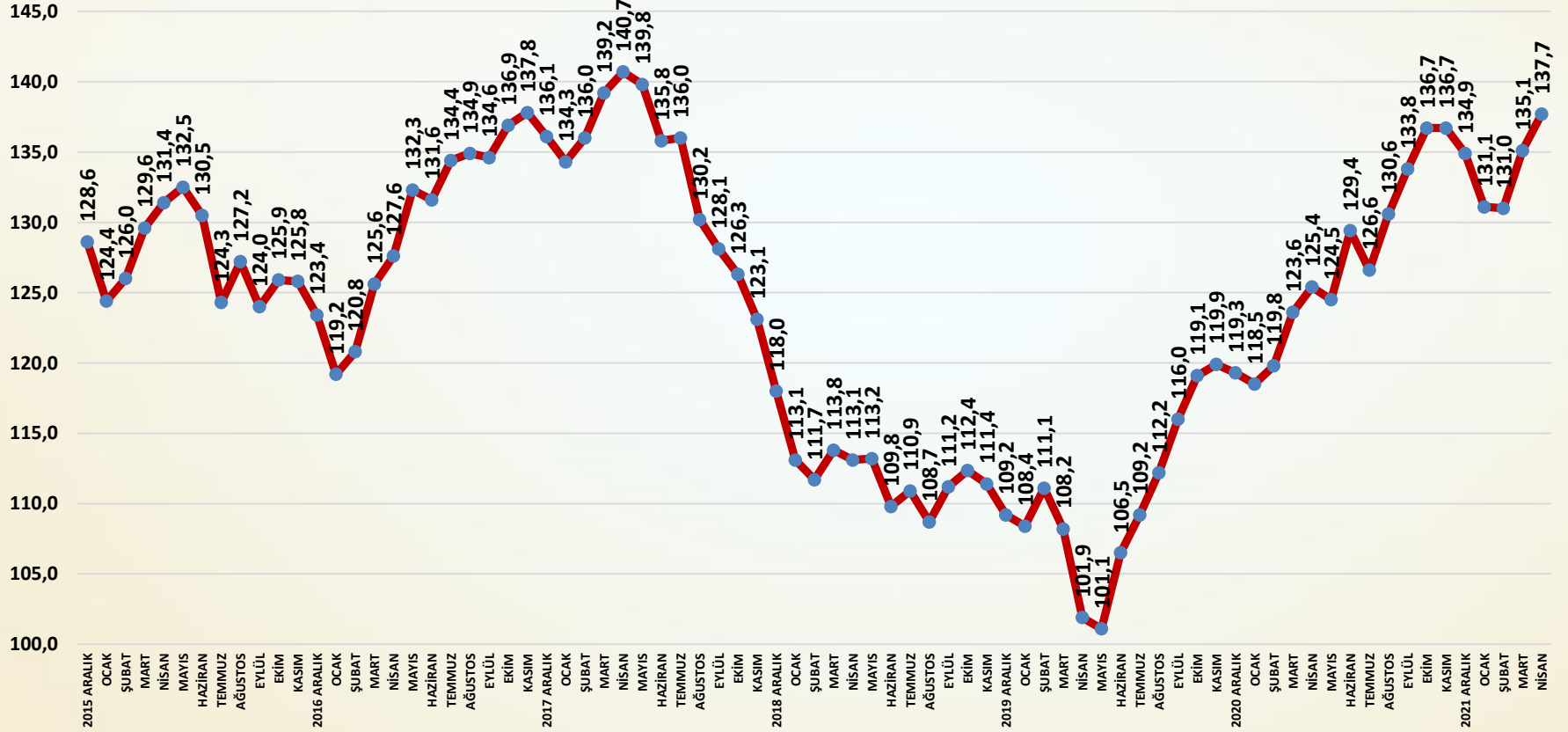
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-89 NİSAN 2022

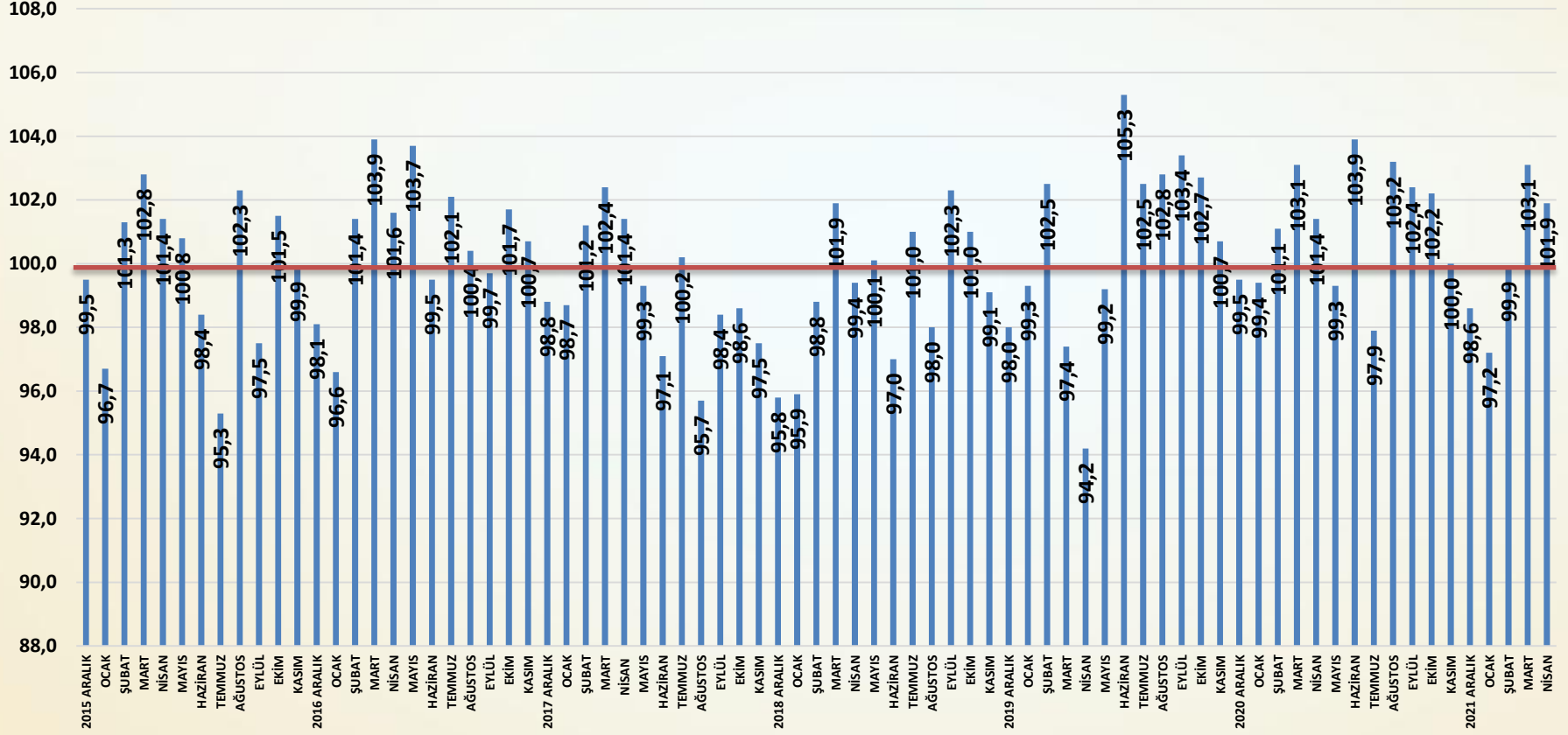
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ



FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



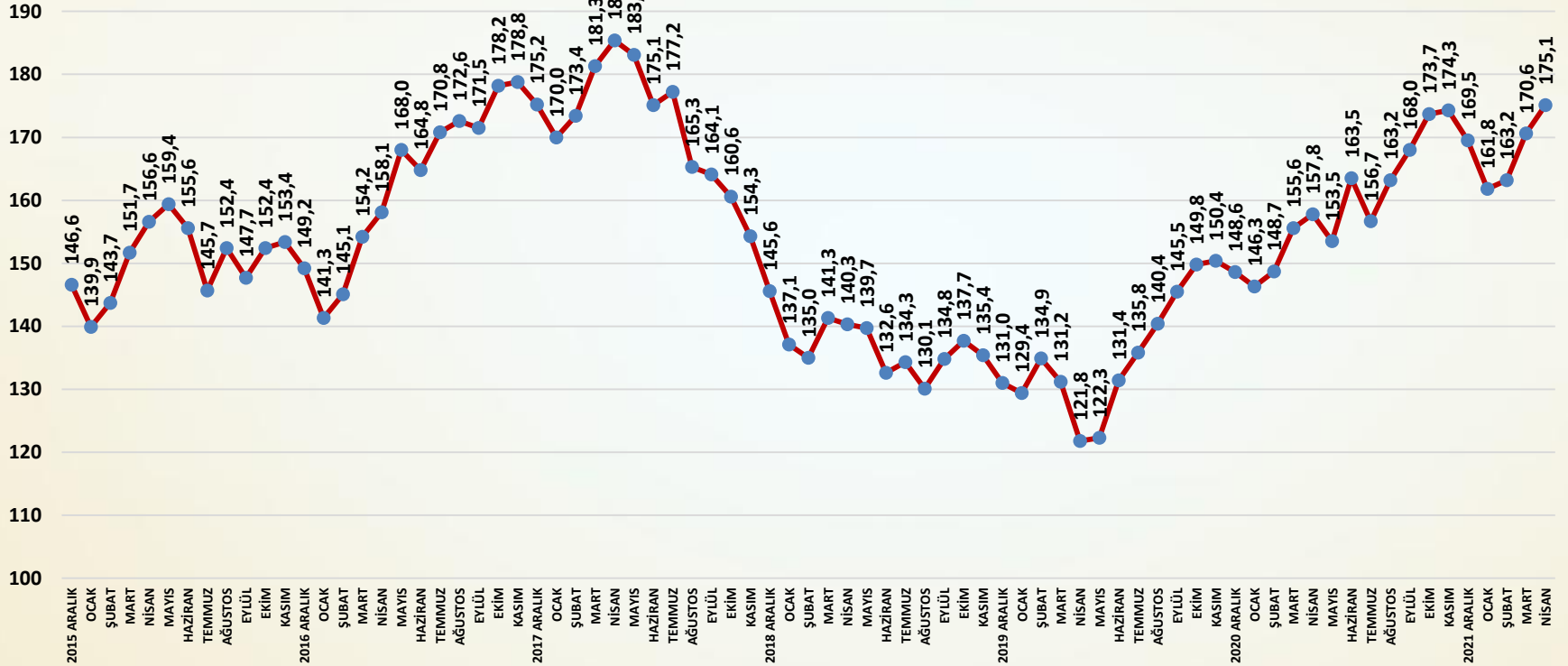
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



## Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ İnşaat malzemeleri sanayi faaliyetleri nisan ayında önemli ölçüde hareketlenmiştir. Ekonomide yaşanan belirsizliklere ve Rusya-Ukrayna savaşına rağmen faaliyetlerde beklentilerin üzerinde bir hareketlenme görülmektedir. Mevsimsellik faaliyetleri olumlu etkilemektedir. Yılın ilk aylarındaki yüksek kredi genişlemesi faaliyetlerdeki hareketlenmeyi önemli ölçüde desteklemiştir.
- ❑ Faaliyet Endeksi nisan ayında bir önceki aya göre **2,6** puan artmıştır. Tüm faaliyet gruplarında önemli artışlar yaşanmıştır. Fiyat artışları ile öne çekilen iç talep ve tedarik görülmektedir.
- ❑ Yurtiçi satışlar nisan ayında önemli ölçüde atmıştır.
- ❑ İhracat nisan ayında önemli oranda yükselmiştir.
- ❑ Üretimde nisan ayında yüksek artış gerçekleşmiştir.
- ❑ Cirolar nisan ayında önemli artış göstermiştir. Artışın bir bölümü enflasyon kaynaklıdır.
- ❑ Mart ayında önemli ölçüde hareketlenen faaliyetler nisan ayında da yüksek bir performans göstermiştir. Mevsimsellik etkisi yanı sıra inşaat ve konut sektörüne yönelik destekler faaliyetleri önümüzdeki aylarda da desteklemeye devam edecektir.

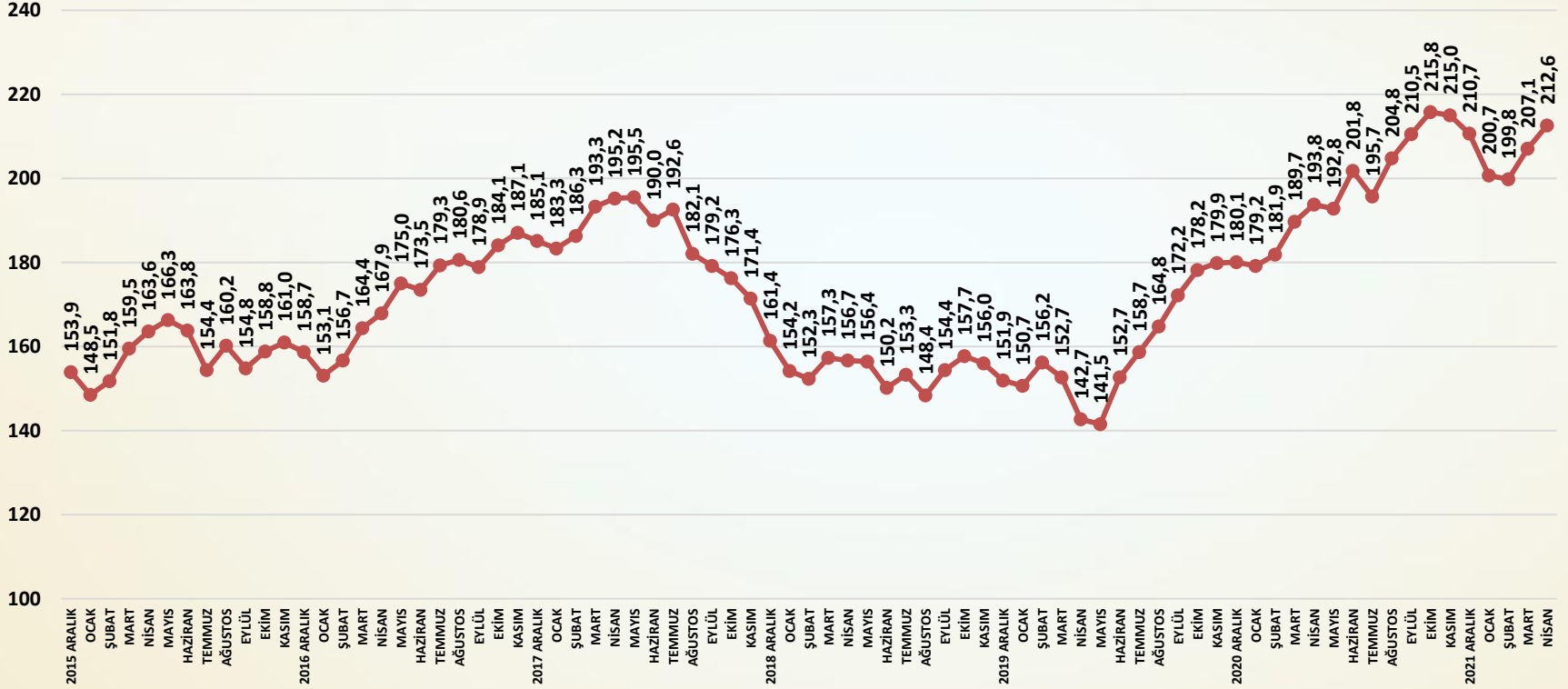
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay yurtiçinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtiçi satışlar nisan ayında önemli ölçüde artmıştır.

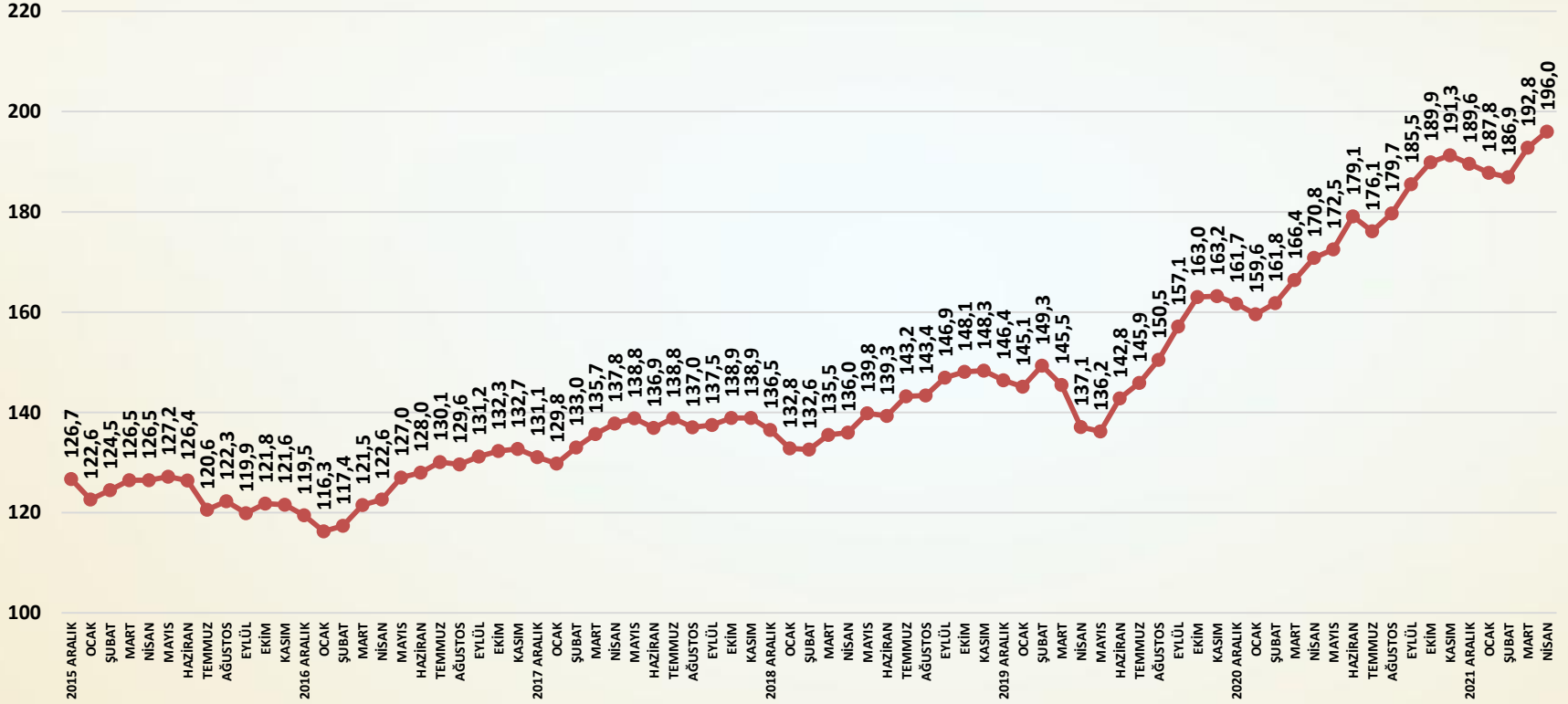
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Nisan ayında üretimde yüksek bir artış gerçekleşmiştir.

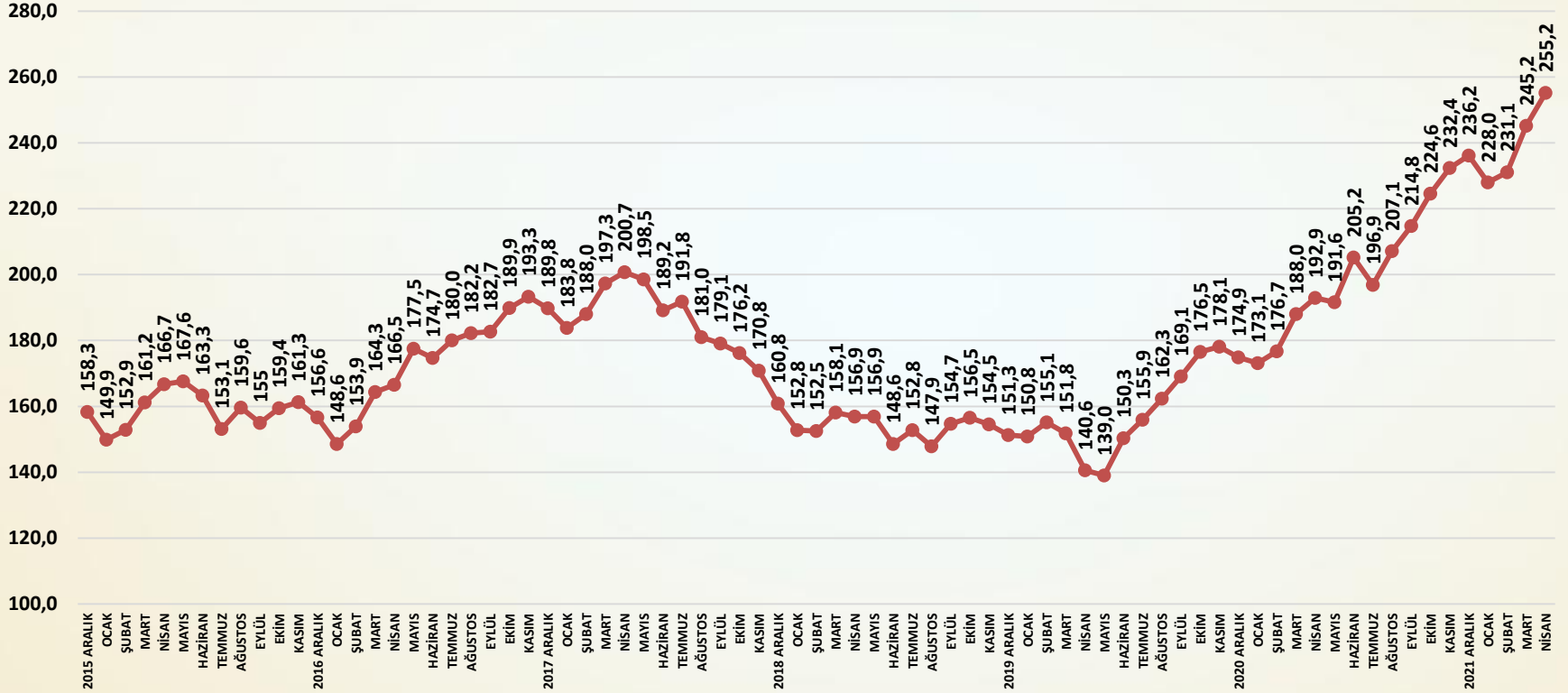
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Nisan ayında ihracatta önemli artış yaşanmıştır.

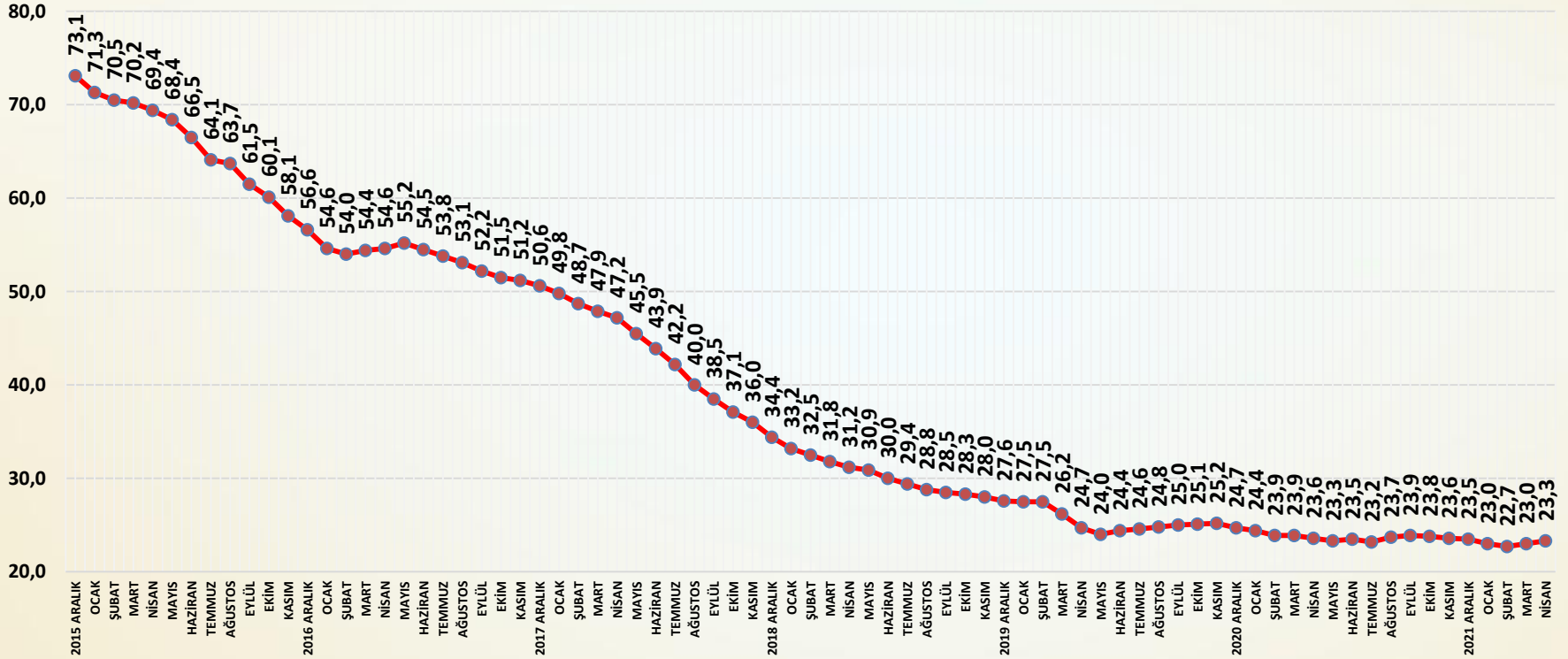
CİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Nisan ayında cirolarda yüksek artış gerçekleşmiştir.

TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100

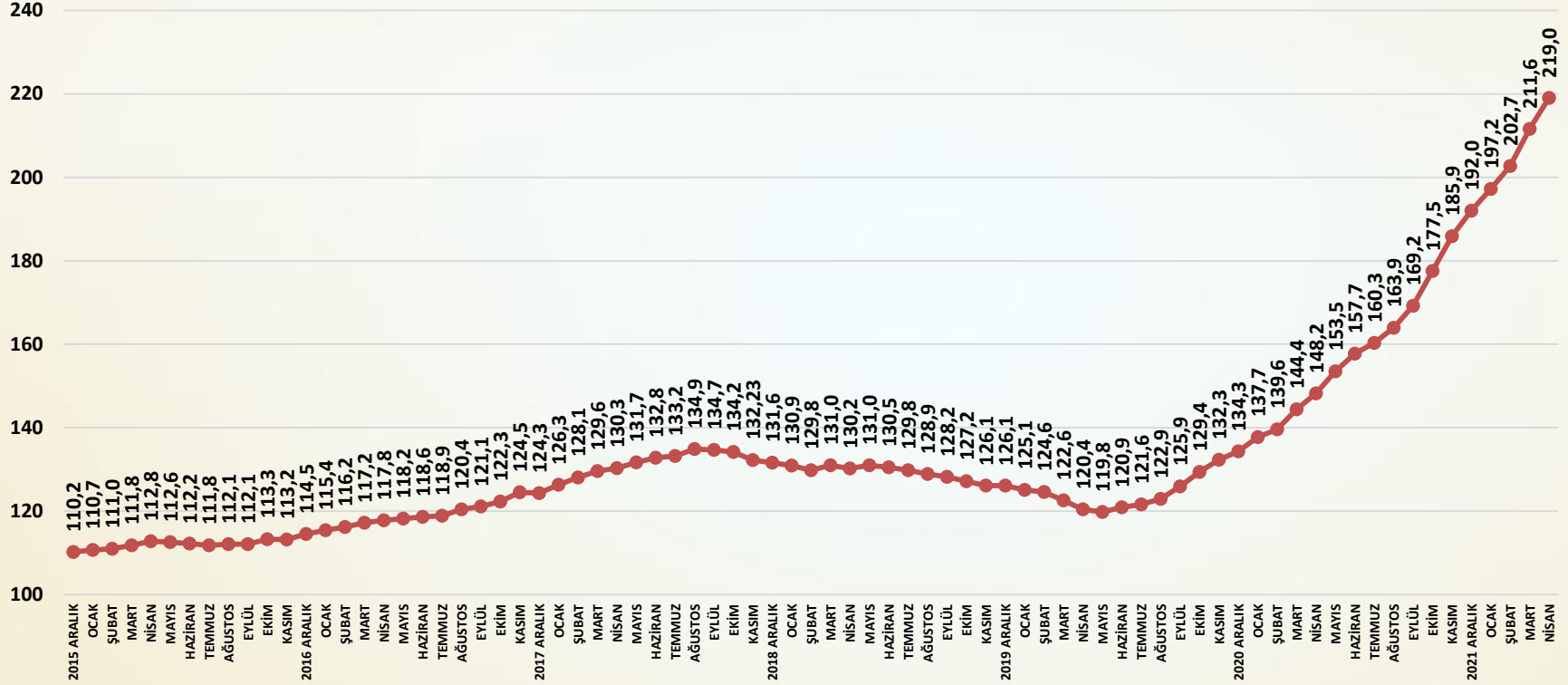


**SORU:** Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı nisan ayında sınırlı oranda yükselmiştir.



YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



**SORU:** Bu ay yurtdışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtdışı satış fiyatları nisan ayında hızlı artışını sürdürmüştür.

ENDEKS

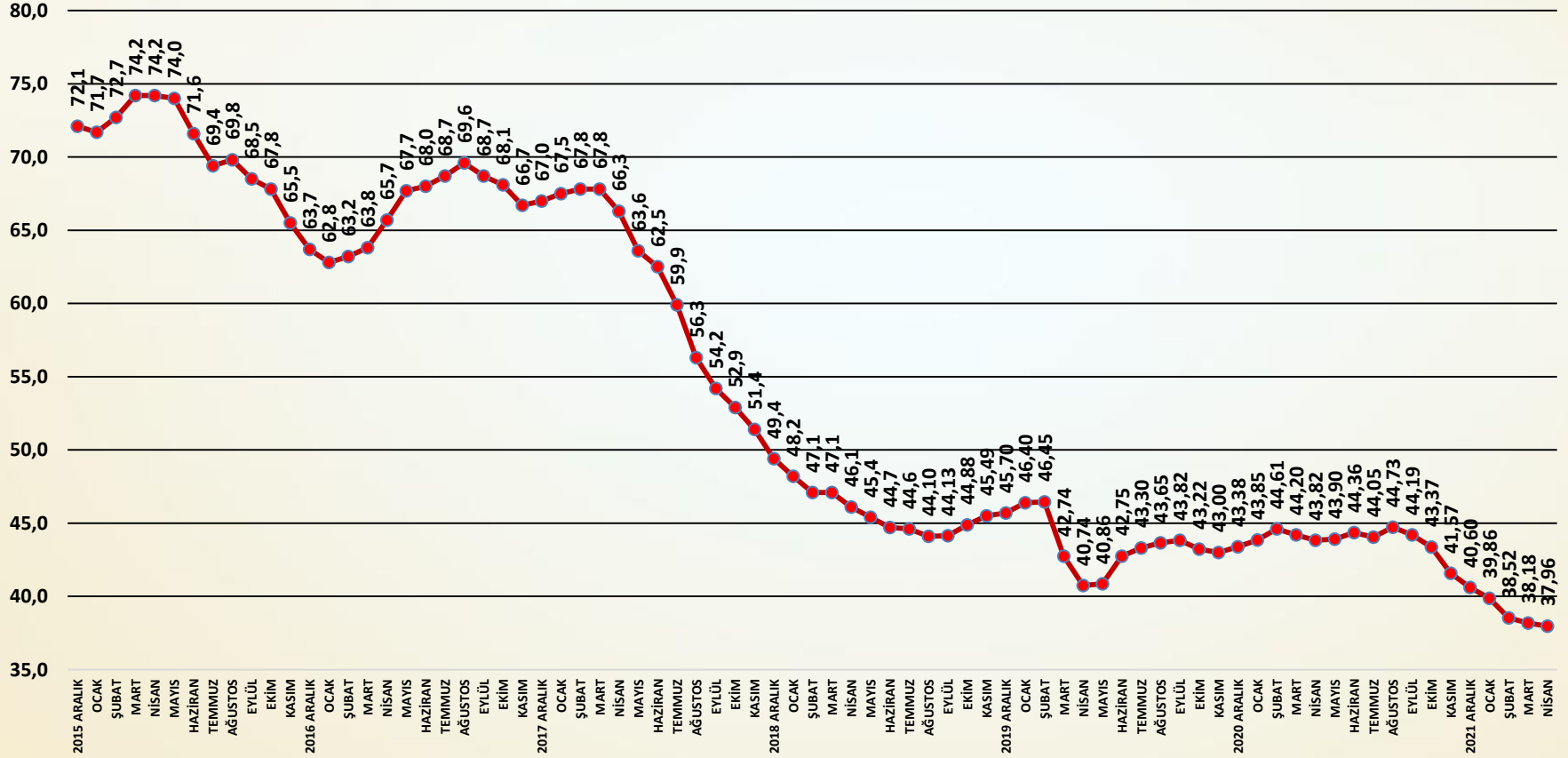
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



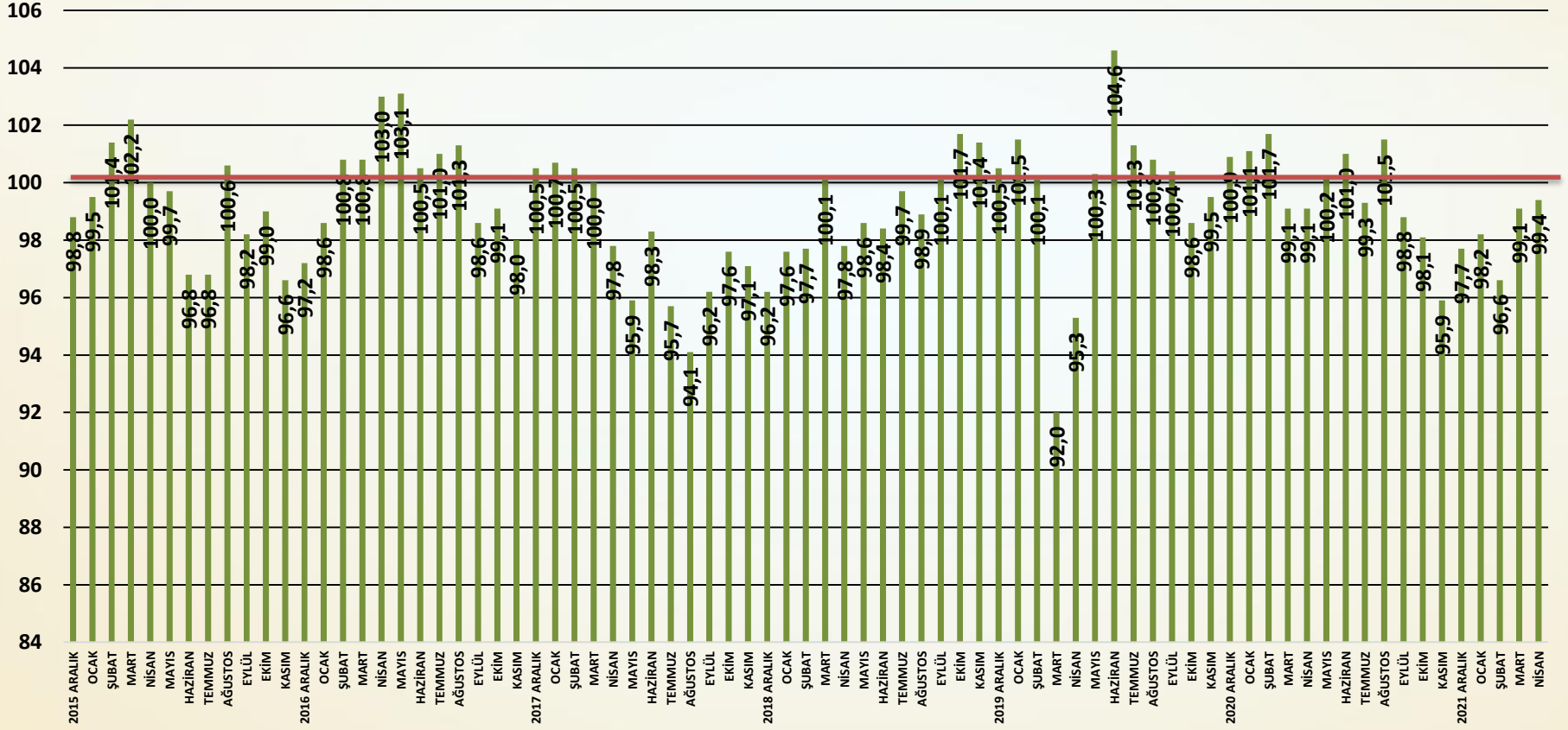
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-89 NİSAN 2022

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



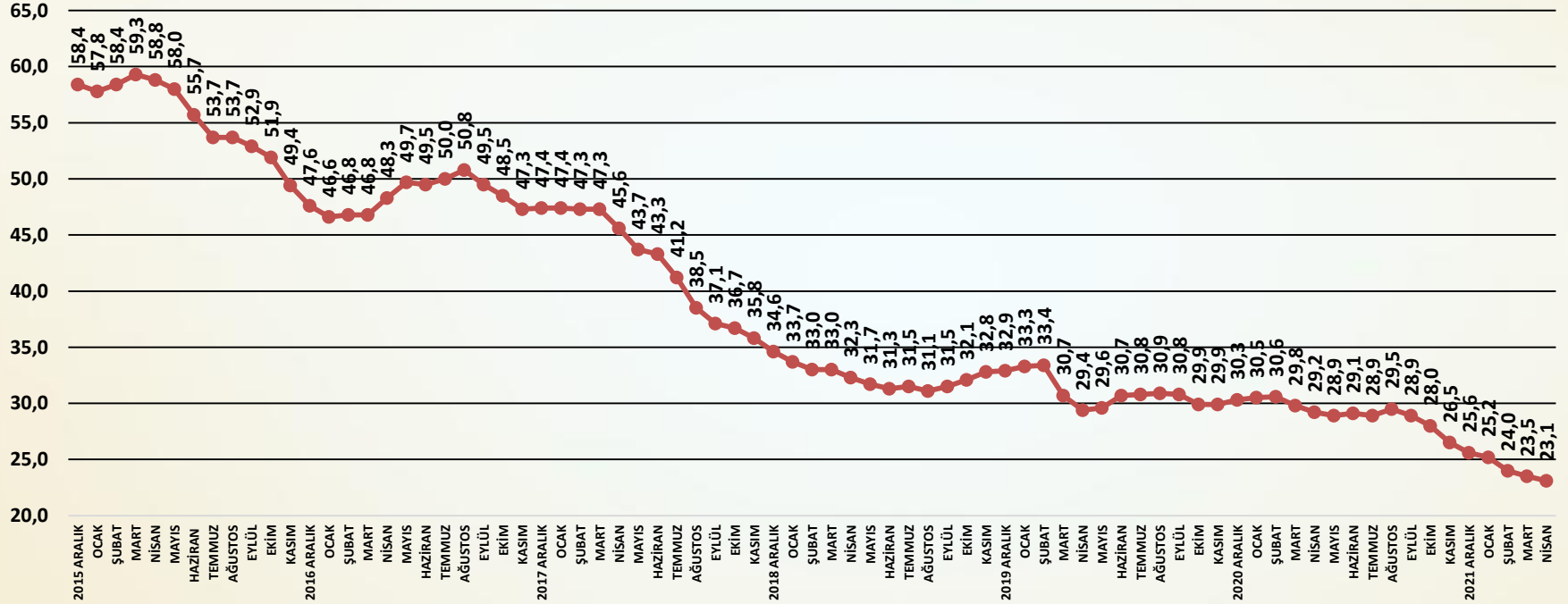
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



## Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi nisan ayında sınırlı düşüş göstermiştir. Nisan ayında faaliyetlerdeki yüksek seviyeye rağmen güven kaybı devam etmiştir. Güven kaybının en önemli nedeni çok yüksek enflasyon, yüksek maliyet artışları ve Türk Lirası'ndaki değer kaybı gibi ekonomik unsurlardır.
- ❑ Güven seviyesi nisan ayında bir önceki aya göre **0,22** puan azalmıştır. Kırılgan yapısı ile Güven Endeksi yeni yılda da zayıf kalmaya devam etmektedir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi sınırlı ölçüde gerilemiştir.
- ❑ İnşaat sektöründe ve inşaat malzemeleri sanayisinde güven sınırlı düşüşler göstermiştir.
- ❑ Yurtiçi pazarlarda güven nisan ayında da sınırlı ölçüde azalmıştır.
- ❑ İhracat pazarlarına olan güven nisan ayında durağanlaşmıştır.
- ❑ Mart ve nisan ayında faaliyetlerdeki yüksek seviyeler güvende iyileşme yaratamamıştır. Ekonomide yaşanan gelişmeler ile yüksek maliyet artışları ve yüksek enflasyon güveni zayıflatmaktadır. Rusya-Ukrayna savaşı ise yeni riskler ve belirsizlikler yaratmaktadır. Ancak savaşın güven üzerindeki olumsuz etkileri azalmaktadır.

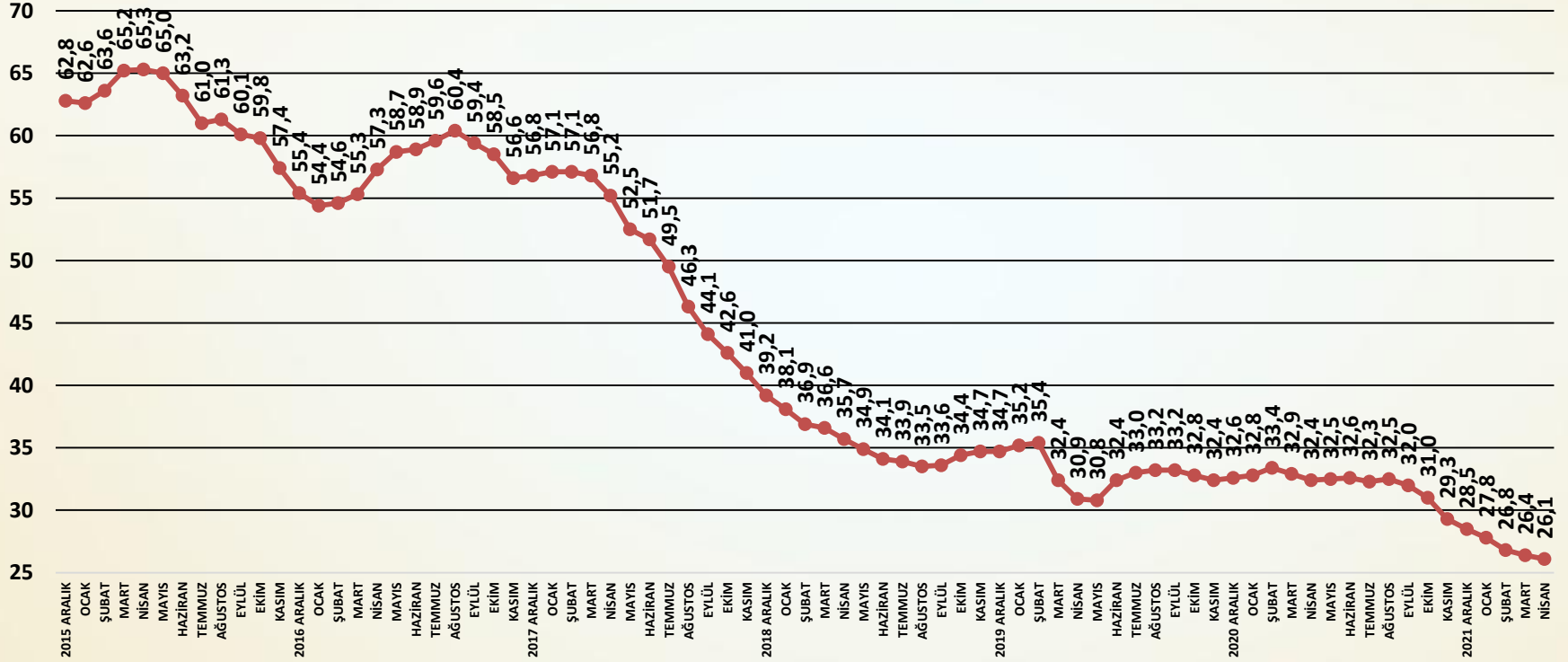
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi nisan ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

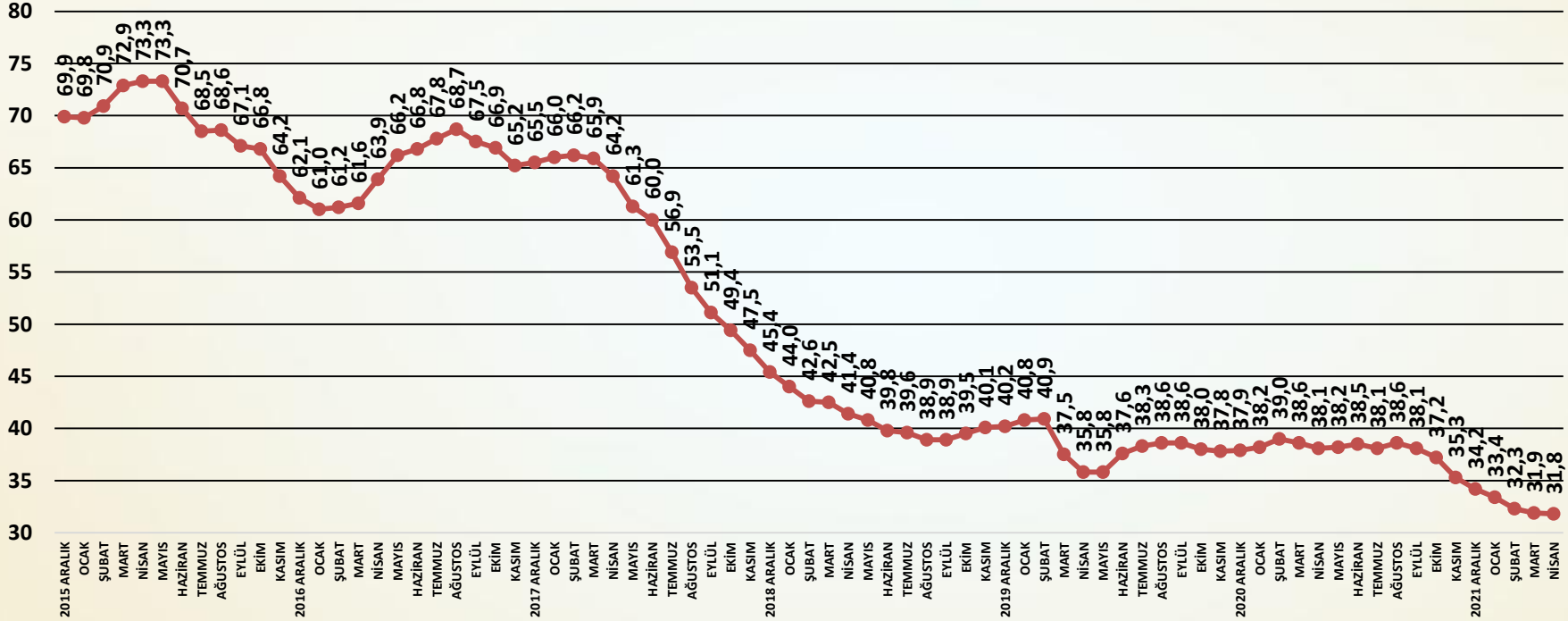
## İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi nisan ayında sınırlı düşüş göstermiştir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100

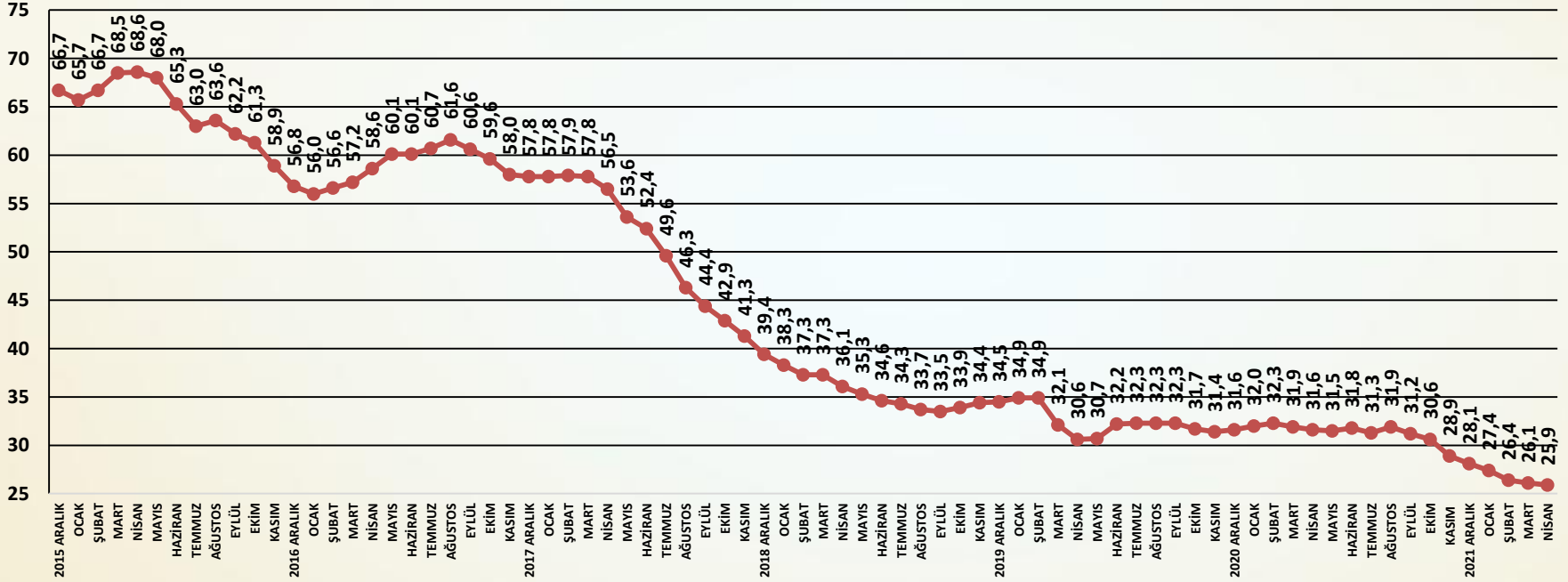


**SORU:** Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi genel gidişat endeksi nisan ayında çok sınırlı ölçüde azalmıştır.



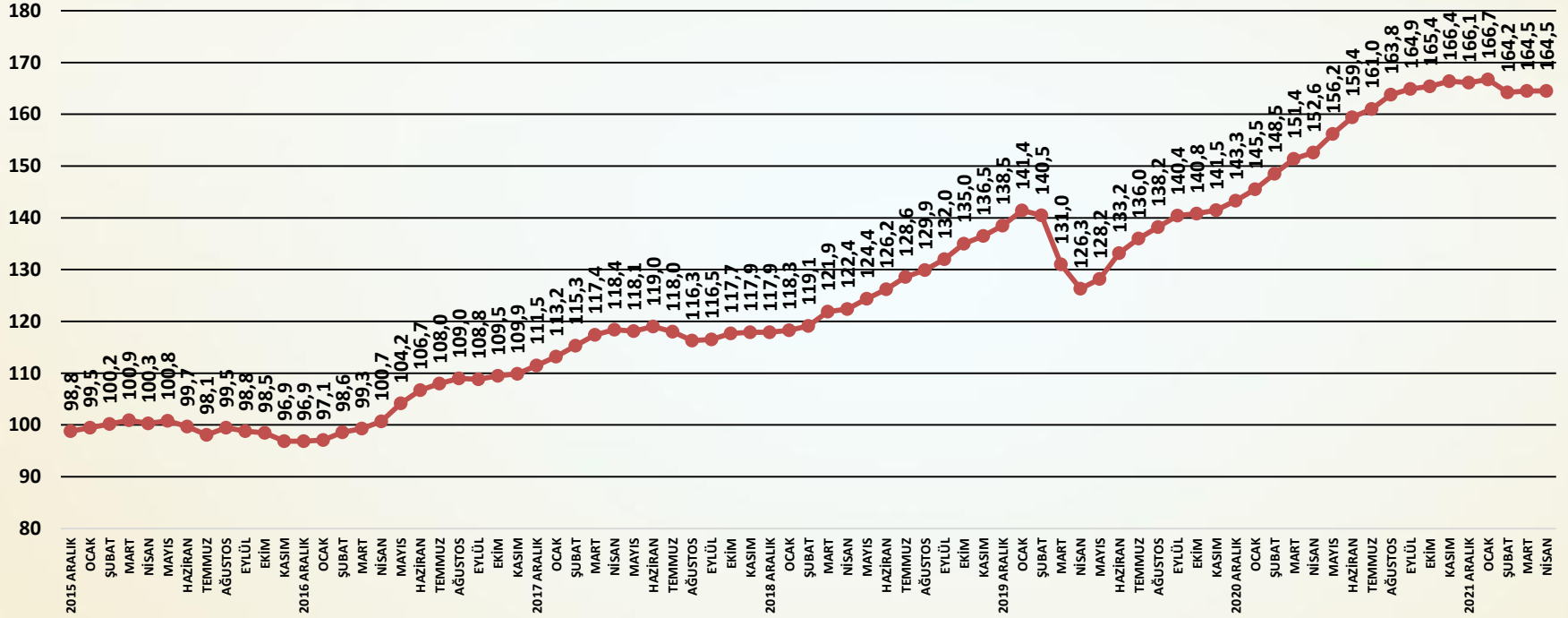
## YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



**SORU:** Bu ay yurtiçi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurtiçi pazarlar genel gidişat endeksi nisan ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

## İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



**SORU:** Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi nisan ayında durağanlaşmıştır.

ENDEKS

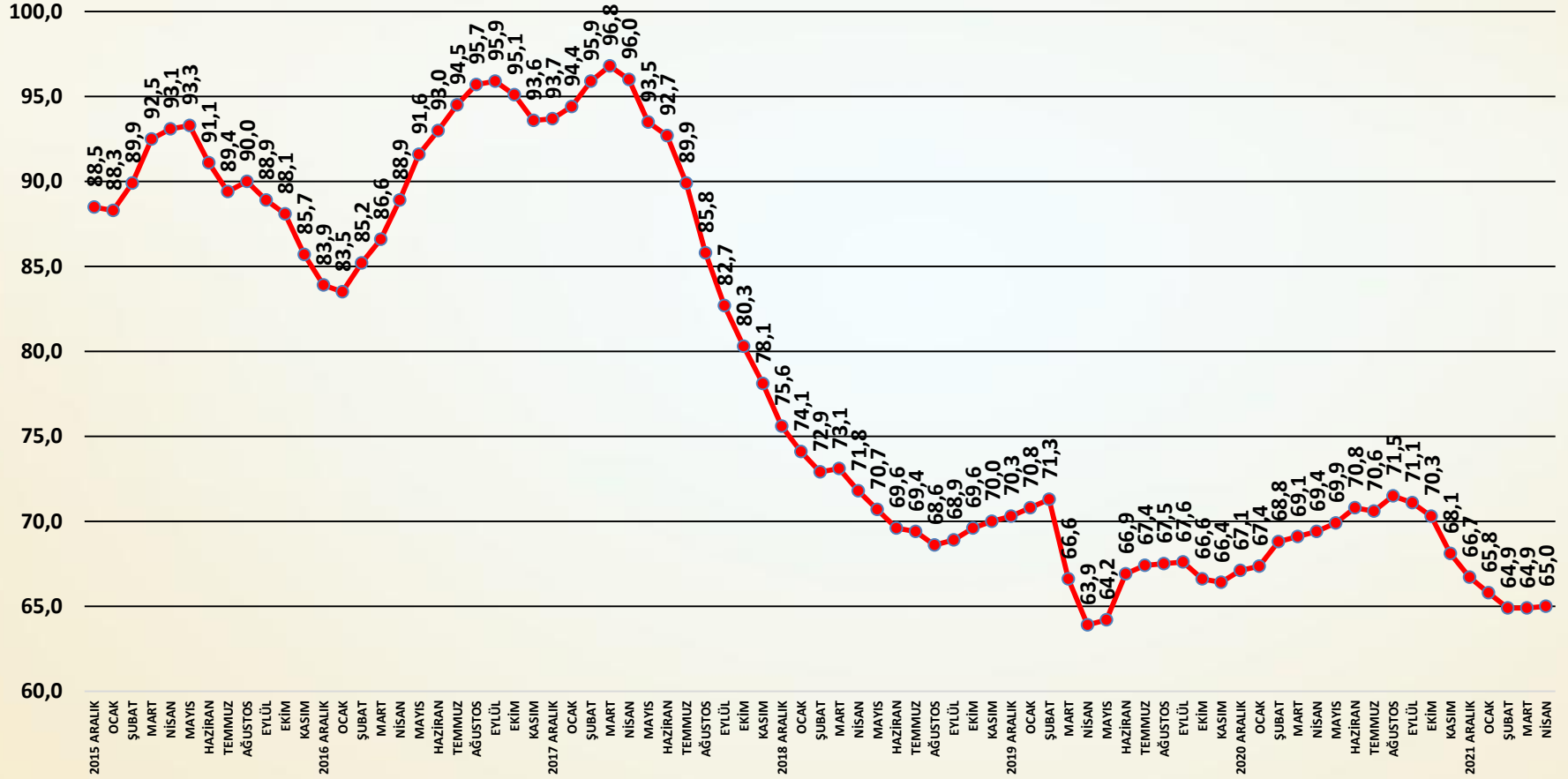
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



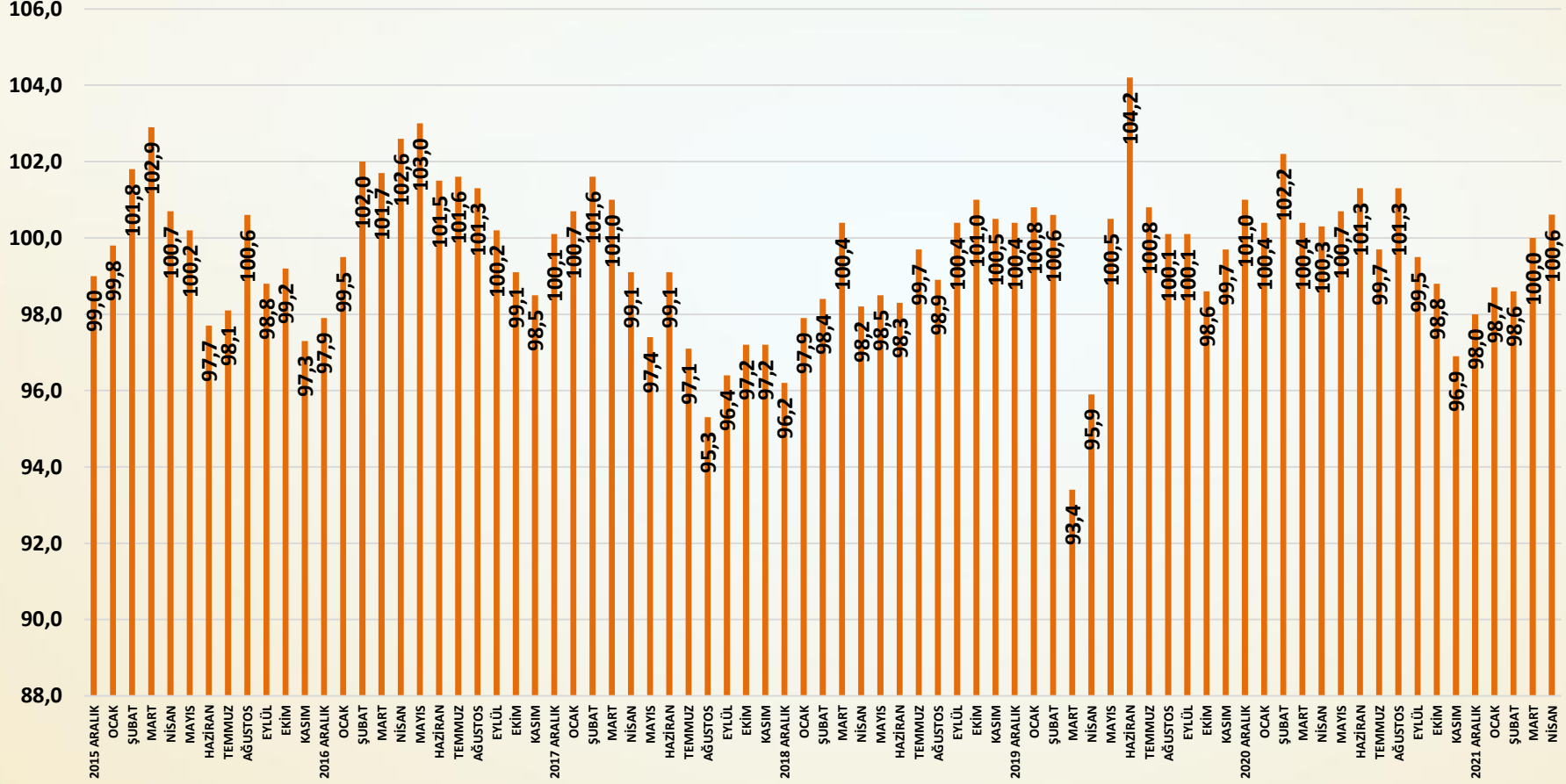
## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-89 NİSAN 2022

## İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



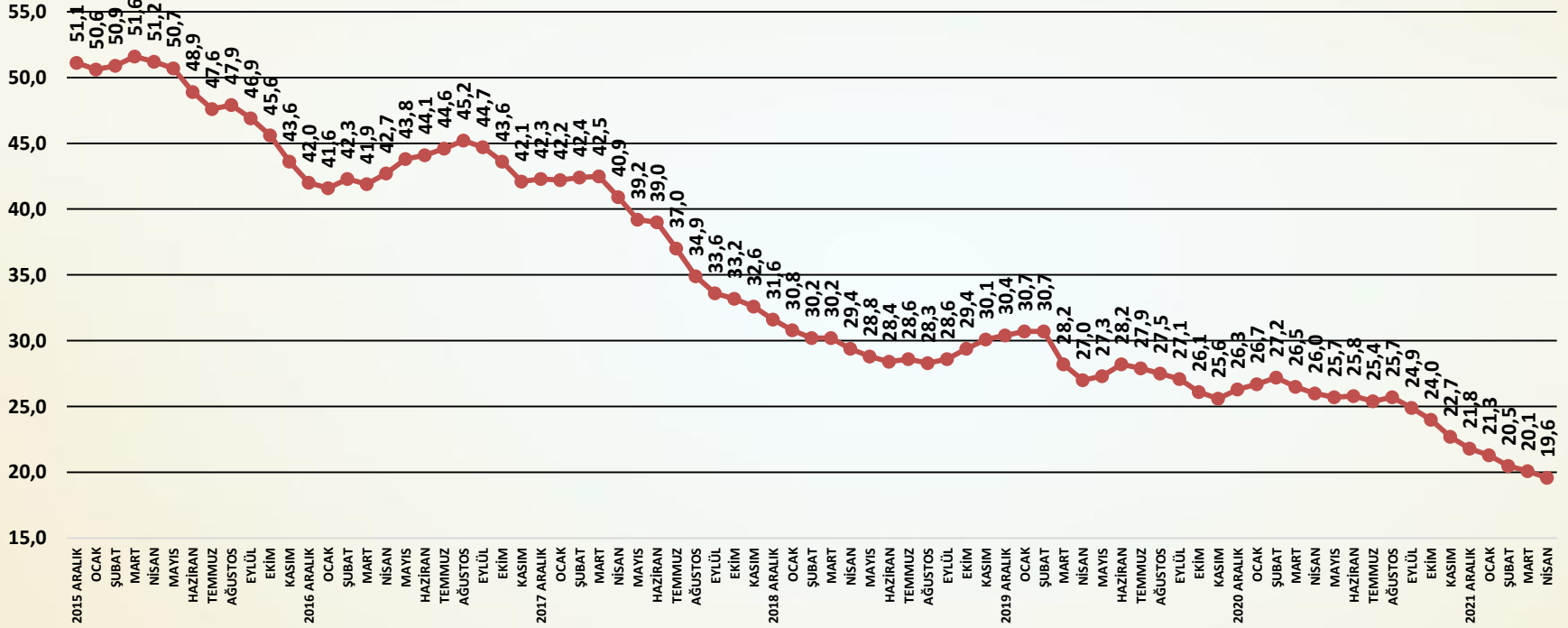
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



## Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Beklenti Endeksi nisan ayında yükselmiştir. Ekonomiye ait alt göstergeler gerilerken, sektöre ilişkin göstergelerde sınırlı artışlar yaşanmıştır. Faaliyetlerdeki hareketlenme ve yüksek sezona girilmiş olması da beklentileri desteklemiştir.
- ❑ Beklenti Endeksi nisan ayında bir önceki aya göre **0,10** puan yükselmiştir. Böylece Beklenti Endeksi yeni yılda ilk kez artış göstermiştir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerde sınırlı düşüş olmuştur. Yeni ekonomi politikası ile oluşan yüksek maliyetler ve enflasyon ekonomik beklentileri zayıflatmaktadır.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişler sınırlı ölçüde artmıştır. Yüksek sezona girilmeye başlanması ile iç pazar siparişleri hareketlenmiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri nisan ayında sınırlı artış göstermiştir. Rusya-Ukrayna savaşının ihracat pazarlarındaki etkileri halen karışık gerçekleşmektedir.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim beklentisi nisan ayında önemli ölçüde artmıştır. Üretim beklentileri yüksek sezondan ümitli olduğunu göstermektedir.
- ❑ Mevsimsellik ile yeni kamu destekleri beklentileri olumlu etkileyecektir. Yüksek enflasyon, maliyet artışları ve Türk Lirası'nda değer kaybı endişeleri beklentileri sınırlayacaktır. Rusya-Ukrayna savaşının beklentiler üzerindeki etkisi ise azalmaktadır.

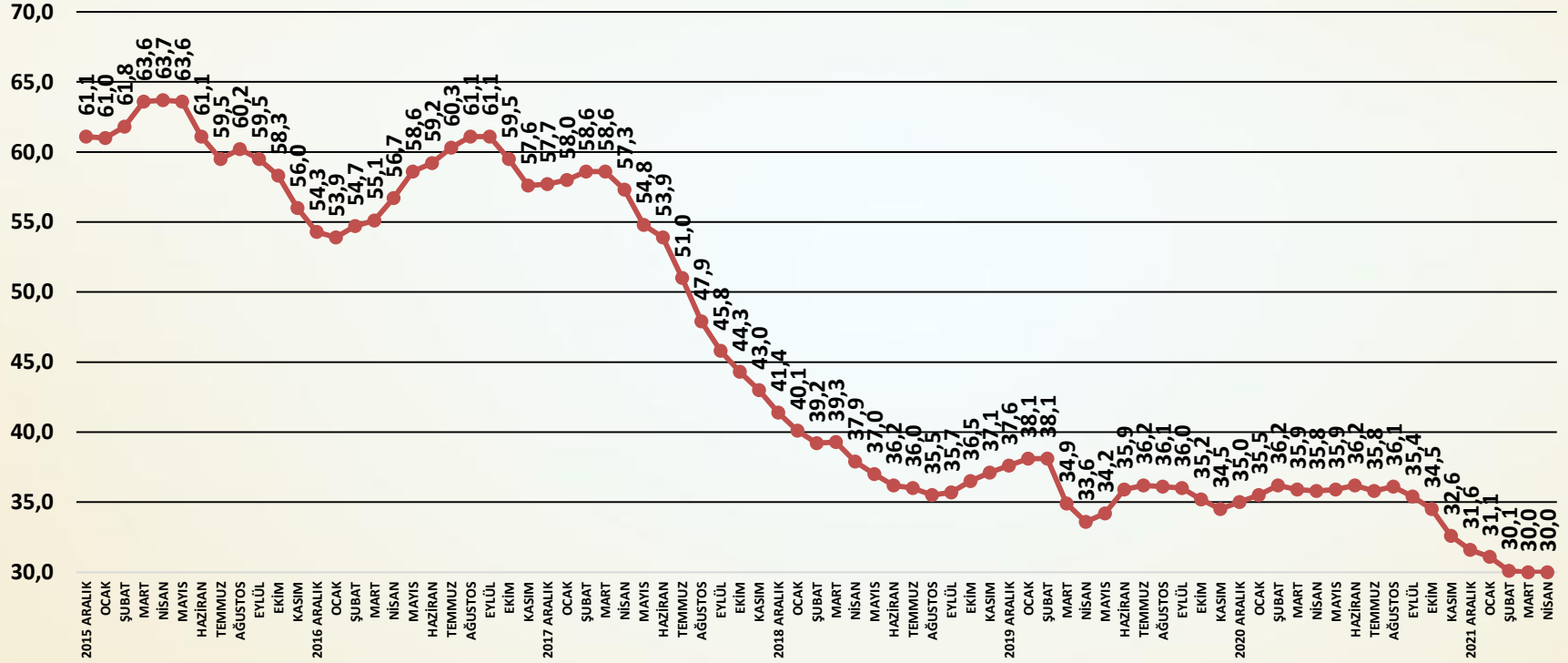
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler nisan ayında sınırlı düşüş göstermiştir.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100

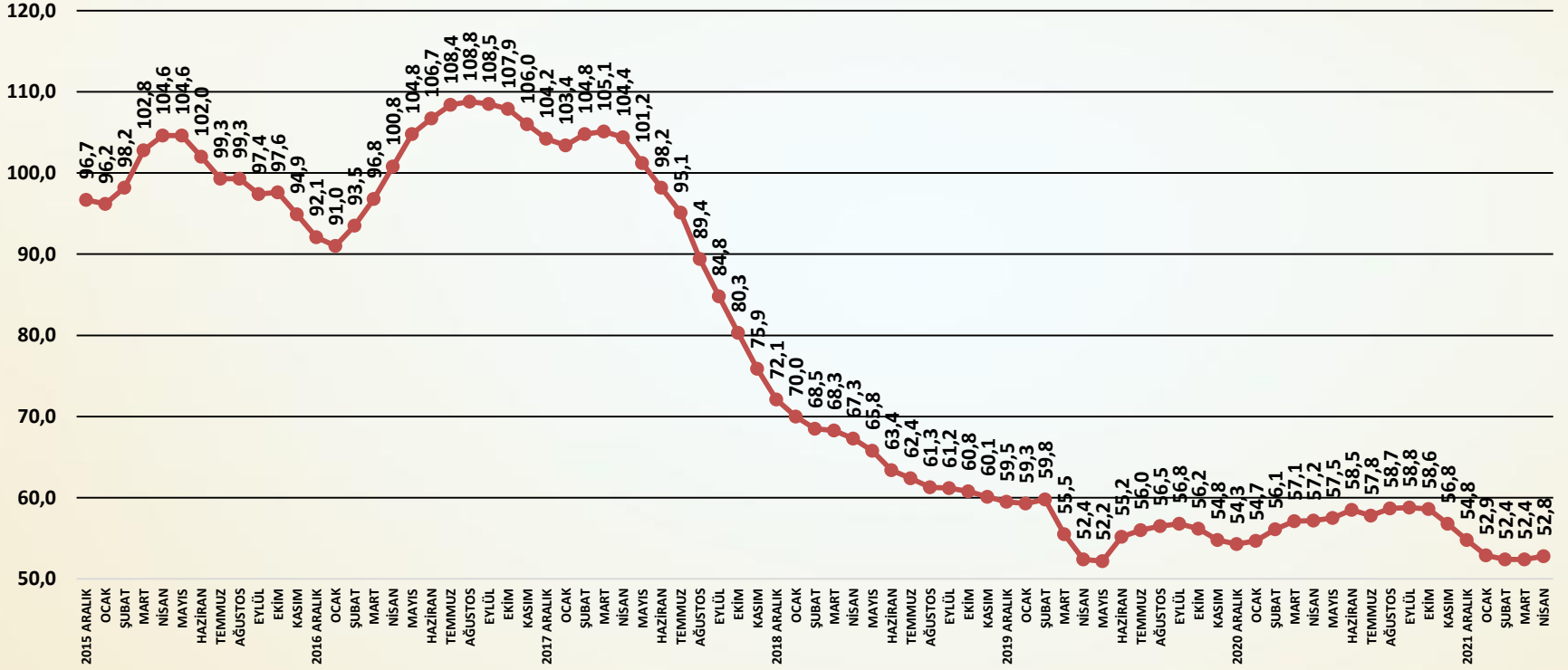


**SORU:** Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi beklentileri nisan ayında durağanlaşmıştır.



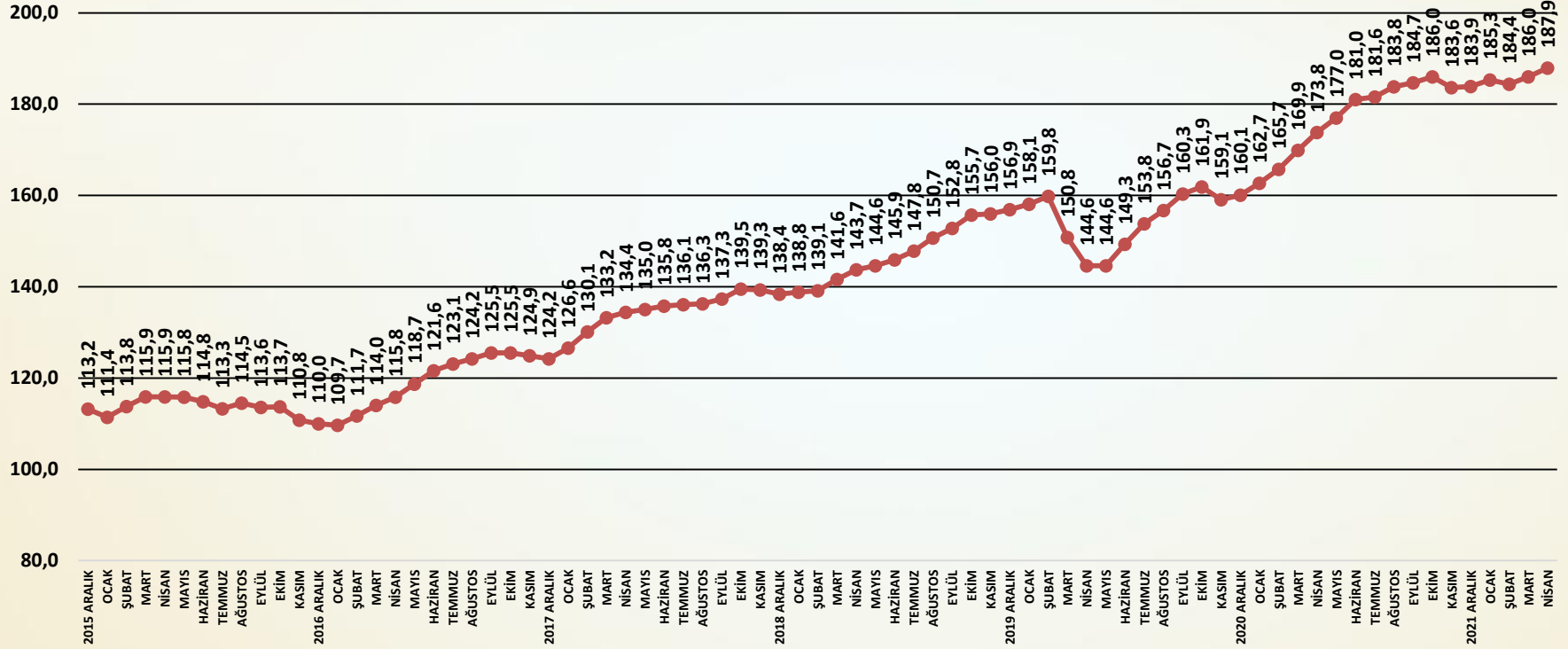
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişleriniz geçen aya göre nasıl

Alınan yurtiçi siparişleri nisan ayında sınırlı ölçüde artmıştır.

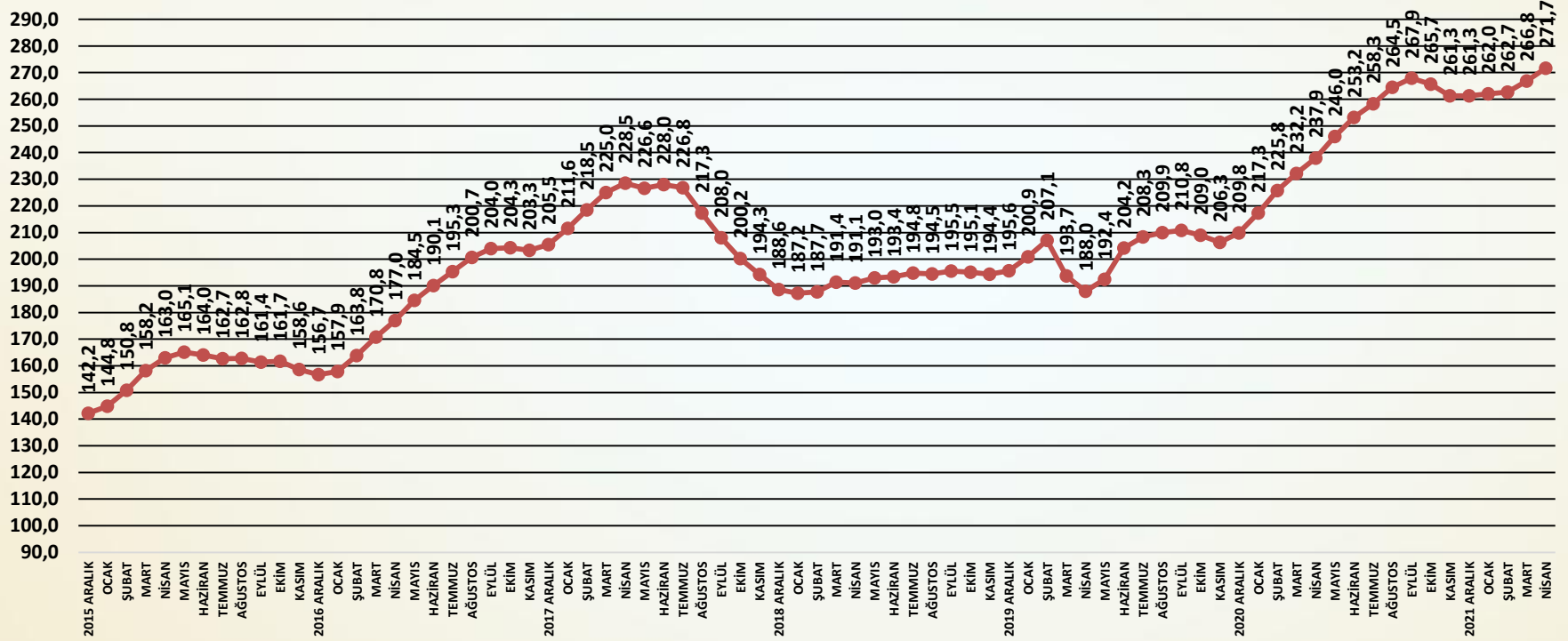
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişleri nisan ayında sınırlı artış göstermiştir.

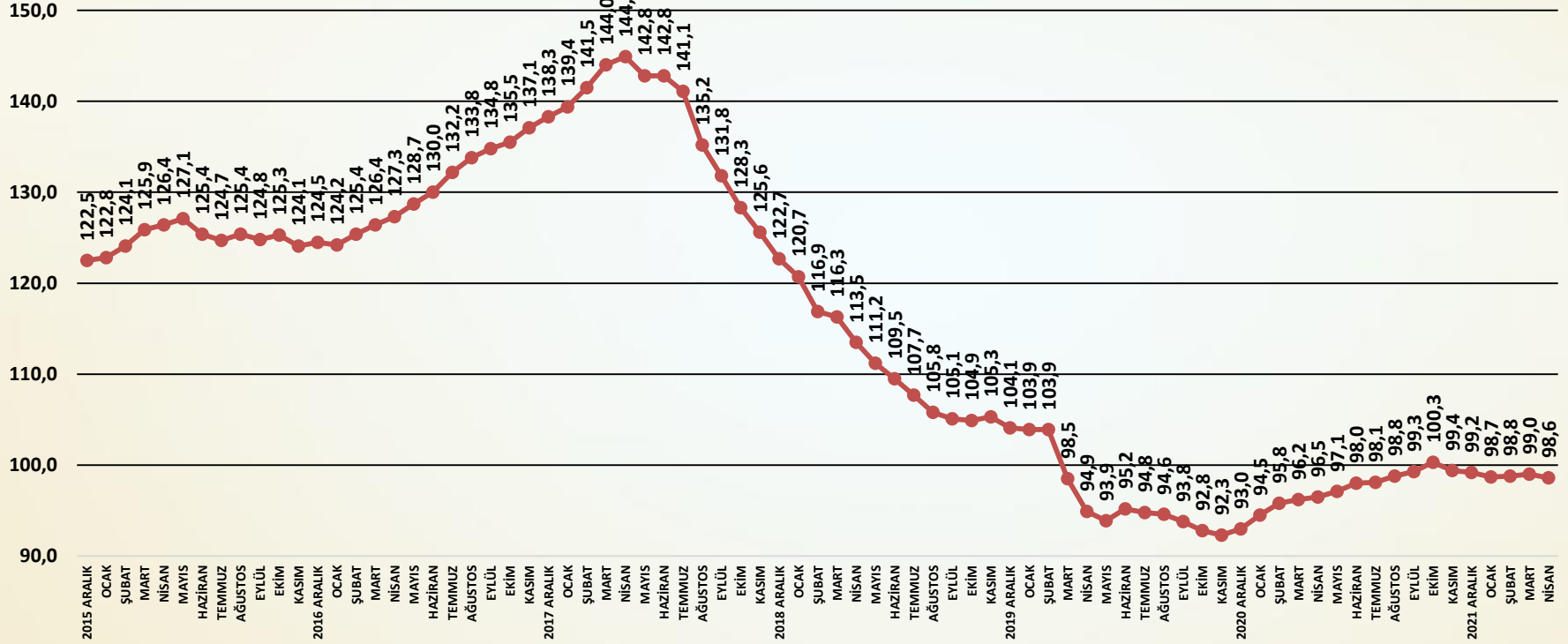
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri nisan ayında önemli ölçüde yükselmiştir.

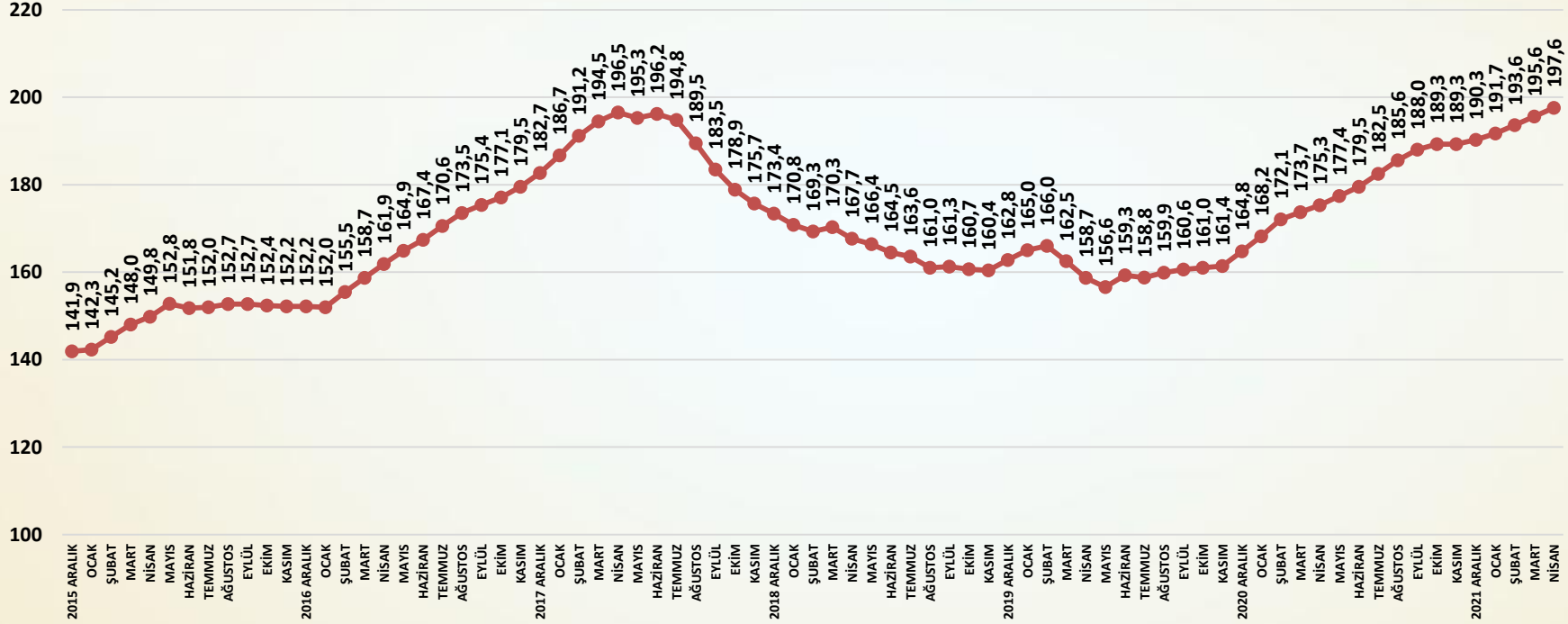
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentilerinde nisan ayında sınırlı düşüş yaşanmıştır.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri nisan ayında yükselmiştir.

İnşaat malzemeleri sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemeleri sanayindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.



## ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



**ESDH**

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

## EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10  
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

[www.esdh.com.tr](http://www.esdh.com.tr)



İNŞAAT MALZEMELERİ  
SANAYİ ENDEKSLERİ



# İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-89 NİSAN 2022

